

Wir sind mit 1.200 Wohnungen Bonns größte Wohnungsgenossenschaft und blicken auf eine 125-jährige Tradition zurück. Wir bieten bezahlbaren, sicheren Wohnraum für unsere Mitglieder. Mit einem Fokus auf soziale Verantwortung und Nachhaltigkeit schaffen wir eine lebenswerte Umgebung für alle Generationen und Werte, die Bestand haben. Unsere Mitarbeiter profitieren von einem stabilen Arbeitsumfeld, vielfältigen Entwicklungsmöglichkeiten und einer Arbeitskultur mit flachen Hierarchien, in der Teamgeist großgeschrieben wird. Gemeinsam gestalten wir die Zukunft des Wohnens – nachhaltig, gemeinschaftsfördernd und fair. Wir freuen uns, wenn du Teil unseres Teams werden möchtest.

## **Bautechniker (w/m/d) in der Immobilienbewirtschaftung**

### **Du übernimmst verantwortungsvolle und herausfordernde Aufgaben:**

- Planung, Vergabe, Kontrolle und Abnahme von Leistungen, die im technischen Gebäudemanagement entstehen
- die Budgetkontrolle, Freigabe von Rechnungen, Prüfung von Gewährleistungsansprüchen
- die regelmäßigen Objekt- und Baustellenbegehungen sowie die Zustandsbewertung
- die Überwachung unserer Partner in den Bereichen Wartung und Verkehrssicherung
- die Entwicklung von Instandhaltungs- und Modernisierungskonzepten
- die Mitwirkung bei der Erstellung des Bauprogrammes zur Umsetzung des Klimapfades

Hierfür suchen wir einen kreativen Mitarbeitenden, der diese spannenden Aufgaben mit großem Engagement und in Eigeninitiative erledigt. Du hast eine abgeschlossene handwerkliche/technische Ausbildung bzw. eine abgeschlossene Techniker-/Meisterausbildung oder ein bautechnisches Studium absolviert? Du verfügst über Berufserfahrung im technischen Gebäudemanagement und besitzt Fachkenntnisse im Bereich Gebäudeausstattung, Sanierung sowie Modernisierung von Bestandsimmobilien? Dann bist Du bei uns genau richtig.

### **Entscheide Dich für uns – das sind unsere Argumente:**

- flexible Arbeitszeiten und die Möglichkeit zum mobilen Arbeiten
- 30 Urlaubstage bei einer 5-Tage-Woche sowie zusätzliche freie Tage gem. Betriebsvereinbarung
- Vermögenswirksame Leistungen, betriebliche Altersvorsorge, Gruppenunfallversicherung

- Angebote zur Gesundheitsförderung sowie kostenfreie Getränke
- Vergütung nach dem Tarifvertrag der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
- Seminar- und Weiterbildungsangebote
- ein kollegiales Arbeitsumfeld mit flachen Hierarchien

Haben wir Dein Interesse geweckt? Dann sende uns Deine Bewerbung per E-Mail an Frau Lorenz (lorenz@gwg-bonn.de) oder per Post (Gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft eG., z.H. des Vorstands, Im Krausfeld 33, 53111 Bonn).

Weitere Informationen erhältst Du auf unserer Homepage: [www.gwg-bonn.de](http://www.gwg-bonn.de).

Wir freuen uns auf Deine Bewerbung.