

Die Wohnungswirtschaft  
im Westen



Die Wohnungswirtschaft  
Niedersachsen Bremen



Die Wohnungswirtschaft  
Norddeutschland



## Einladung

# Verbändeübergreifender Arbeitskreis Marketing & PR

### Termin und Ort

Donnerstag, 26. September, 10.00 Uhr  
bis Freitag, 27. September 2024, 13.00 Uhr

GAG Immobilien AG  
Straße des 17. Juni 4  
51103 Köln  
[www.gag-koeln.de](http://www.gag-koeln.de)

Die Anfahrtsbeschreibung finden Sie [hier](#). 

### Abendprogramm am 26. September

Zum alten Brauhaus, Severinstraße 51, 50678 Köln

### Kostenbeitrag

50 Euro pro Person. Über diesen Betrag wird der VdW Rheinland Westfalen den Teilnehmenden nach der Veranstaltung automatisch eine Rechnung zustellen.

### Übernachtung

Hotel Motel One Köln-Waidmarkt  
Tel-Aviv-Straße 6  
50676 Köln

### Vorabendprogramm am 25. September

Lockeres Come together (Selbstzahler) ab 20.00 Uhr bei  
Meister Gerhard, Rathenauplatz 8, 50674 Köln

Der verbändeübergreifende Arbeitskreis Marketing & PR ist eine Veranstaltung der Aachener Siedlungs- und Wohnungsgesellschaft mbH, der GAG Immobilien AG, der Kölner Wohnungsgenossenschaft eG und des VdW Rheinland Westfalen.



Quelle: GAG

# Programm

## Donnerstag, 26. September 2024

- 10.00 Uhr**      **Begrüßungskaffee bei der GAG Immobilien AG**
- 10.30 Uhr**      **Vortrag und Austausch**  
"Einblicke in ein kirchliches Wohnungsunternehmen in Köln"  
Kira Limbrock, Aachener Siedlungs- und Wohnungsgesellschaft mbH
- 11.30 Uhr**      **Vortrag und Austausch**  
"Reichweitenmaximierung durch Kooperation  
und geschicktes Timing: das Taubenloft-Projekt"  
Tamara Zimdahl, GSG Oldenburg
- 12.30 Uhr**      **Talkrunde: "Wie wohnt Köln?"**
- Anne Keilholz / Kathrin Möller, Vorständinnen GAG Immobilien AG
  - Christoph Moossen, Vorstandsvorsitzender Kölner Wohnungsgenossenschaft eG
  - Alexander Rychter, Verbandsdirektor VdW Rheinland Westfalen
- 13.00 Uhr**      **Mittagessen**
- 14.00 Uhr**      **Vortrag und Austausch**  
„Einführungskampagne Zentraler Kundenservice und MieterApp“  
Ulrich Sörgel, Volkswagen Immobilien GmbH
- 15.00 Uhr**      **Vortrag und Austausch**  
„Schnellere Schadensbehebung durch KI: Servicemehrwerte für Mieterschaft und Wohnungswirtschaft“  
Jan Brückner / Björn Oldewurtel, SPIRI.BO
- 15.30 Uhr**      **Kaffeepause**
- 15.45 Uhr**      **Impuls mit anschließender Diskussion**  
"Interkulturelle Kommunikation – Wie kann das Zusammenleben in Quartieren besser gelingen?"  
Bülent Arslan, Geschäftsführer IMAP GmbH, Düsseldorf
- 17.15 Uhr**      **Ende, Einchecken und Erholung**
- 19.00 Uhr**      **Abendessen mit Ausklang**



Quelle: Filip Viranovski / Getty Images

# Programm

Freitag, 27. September 2024

- 10.00 Uhr**      **Gemeinsamer Rundgang durchs Clouth-Quartier in Köln-Nippes**  
 Das Clouth-Quartier in Köln entstand auf dem Gelände der ehemaligen Clouth-Gummiwerke in Nippes, die 2005 ihren Betrieb einstellten, und vereint heute auf 14,5 Hektar Wohnraum, Gewerbeflächen und öffentliche Einrichtungen. Im Mai 2023 hat die Kölner Wohnungsgenossenschaft an der Xantener Straße / Josefine-Clouth-Straße 88 moderne, barrierefreie Wohnungen mit attraktiven Gartenanlagen fertiggestellt. Zusätzlich bietet das Quartier Gewerbeflächen für das „Zentrum für selbstbestimmtes Leben Köln“ sowie Wohngemeinschaften für Menschen mit Behinderung. 90% der Bewohner entschieden sich für Grünstrom von der KWG Energie GmbH. Im Frühjahr 2024 ergänzte die Aachener Siedlungs- und Wohnungsgesellschaft mbH das Angebot an bezahlbarem Wohnraum durch 51 öffentlich geförderte Wohnungen in zentraler Lage.
- 12.00 Uhr**      **Abschluss und Imbiss im Café Mucki**
- 13.00 Uhr**      **Individuelle Abreise**



Quelle: Kölner Wohnungsgenossenschaft eG