

Für unsere Genossenschaft suchen wir ab 01.04.2024 eine/n engagierte/n

## hauptamtlichen Vorstand/Vorständin

mit Freude an der Weiterentwicklung unserer Genossenschaft mit Blick auf die Belange unserer Mitglieder.

*Wir, die Vereinigte Baugenossenschaft eG, sind eine im Jahr 1899 gegründete Wohnungsbaugenossenschaft in Velbert-Neviges. Unsere Genossenschaft verfügt über einen Bestand von 315 Wohnungen, 167 Garagen/Stellplätzen und 7 Gewerbeeinheiten.*

*Seit 1993 stehen die Bestandsentwicklung und Modernisierung im Mittelpunkt unserer Bewirtschaftung. Ein weiterer Teil unserer Bestandsentwicklung ist die Neubautätigkeit.*

*In den letzten Jahren haben wir intensiv an der Modernisierung unserer Büroorganisation und an fast allen unserer Arbeitsabläufe gearbeitet. Immer mit dem Gedanken, unsere Arbeit durch die Augen unserer Interessenten/Mitglieder zu sehen und für diese zu verschlanken. Unser Team besteht aktuell aus 4 Mitarbeitern, 1 hauptamtlichen Vorstand und 2 ehrenamtlichen Vorständen.*

### Unser Angebot:

- strategische und operative Gesamtverantwortung für kaufmännische und technische Belange
- konstruktive Zusammenarbeit mit 2 ehrenamtlichen Vorständen und dem 5-köpfigen Aufsichtsrat
- Repräsentation gegenüber Öffentlichkeit, Politik und Behörden
- Führung und Weiterentwicklung eines engagierten Teams
- zukunftsorientierte Weiterentwicklung der Genossenschaft

### Das bringen Sie mit:

- Immobilien- und betriebswirtschaftliche Kompetenz
- Erfahrung in der Immobilienwirtschaft
- Teamgeist und Kommunikationsfähigkeit
- Erfahrung in der disziplinarischen und fachlichen Leitung
- Entscheidungsstärke und Eigenverantwortung

### Das bieten wir Ihnen:

- ein attraktives Arbeitsumfeld mit moderner technischer Ausstattung in unserer neu bezogenen Geschäftsstelle
- ein motiviertes Team
- hoher Gestaltungs- und Entscheidungsspielraum
- moderne Arbeitsweisen durch z.B. Cloudsoftware und mobiles Arbeiten
- flexible Arbeitszeiten / Gleitzeit
- eine faire Vergütung inkl. Dienstwagen
- Sozialraum mit Kicker und Dartscheibe

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung.

die Vereinigte Baugenossenschaft eG  
Johannes Braselmann

**E-Mail:** [braselmann@die-vereinigte.de](mailto:braselmann@die-vereinigte.de)

**Tel.** 02053 428 25 94